

۱۴۰۳/۱۰/۱۴
۱۴۰۳/۱۰/۱۴

بسمه تعالی

قرارداد نصب و راه اندازی سیستم اعلان و اطفاء حریق سازمان

این قرارداد فی مابین سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی و نمایندگی آقای حمیدرضا کتاتفروش معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی با شناسه ملی ۱۴۰۰۲۴۳۶۲۱۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۳۶۹۴۵۵ به نشانی: اراک خیابان جهاد سازندگی سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی که من بعد اختصاراً کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت هیواد آذر پردیس به شناسه ملی ۴۱۱۴۹۴۱۴۵۱۳۵ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۹۴۱۴۵۱۳۵ و نمایندگی آقای بهبود نجفی راد با سمت رئیس هیئت مدیره به کد ملی ۱۶۳۸۰۹۶۳۸۴ به نشانی: اصفهان، خیابان باهنر، کوچه مسعود، پلاک ۹ ساختمان ویکتوریا که من بعد اختصاراً مجری نامیده می شود، از طرف دیگر به شرح مواد آتی، تنظیم و منعقد گردید و طرفین ملزم به اجرای مفاد آن می باشند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

عبارت است از "انجام عملیات نصب و راه اندازی تجهیزات اعلام و اطفاء حریق"

ماده ۲- مدت قرارداد

این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ طبق صورتجلسه پیوست به مدت یکماه معتبر می باشد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد بدون احتساب ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده برابر ۵/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. که پس از تایید فنی کارفرما و ارائه مدارک مثبته مالی پرداخت می گردد.

تبصره ۱: کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات، حوادث انفرادی کارکنان و هر گونه پوشش لازم دیگر که در اجرای تعهدات وی ضروری می باشد به عهده مجری بوده و موظف به خریداری آن می باشد. مجری طی قرارداد حاضر دمه کارفرما را از تمامی موارد فوق بری نمود و حق هر گونه ادعایی را در این خصوص از خویش سلب و ساقط نمود.

تبصره ۲: میزان ۱۰ درصد از کل مبلغ قرارداد به عنوان ضمانت حسن انجام کار تا پایان یکسال از تاریخ صورتجلسه نزد سازمان باقی می ماند.

ماده ۴- تعهدات مجری

۴-۱ مجری متعهد می گردد، نسبت به تست و بررسی کلیه تنظیمات دستگاه و همچنین رفع مشکلات موردی در سیستم اعلان و اطفاء سازمان طبق نظر کارفرما و همچنین بروز رسانی و صحت معتبر بودن عملکرد دستگاه، اقدام و از نتیجه، اداره آمار و فن آوری اطلاعات را مطلع نماید.

۴-۲ مجری متعهد می گردد کلیه تجهیزات ذکر شده در پیوست مناقصه به شماره ۰۰۰۰۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ را از تاریخ صورتجلسه تحویل مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ به مدت یک سال ششمسی کارگزارنی نماید.


HIRADAZAR
H. R. A. Z. A. R.

۴-۳ مجری متعهد می گردد کلیه مستندات و مدارک لازم، لوح های فشرده مربوطه و راهنمای کاربران سیستم را به کارفرما تحویل نماید. *

۴-۵ مجری متعهد می گردد آموزش پیکر بندی و کار با سخت افزار مورد معامله را به صورت PDF تهیه و در اختیار کارفرما قرار دهد. *

۴-۶ مجری متعهد میگردد در تمام مدت زمان کارشناسی تجهیزات به مدت یکسال در صورت بروز حادثه (تخلیه آبروسل) جهت بررسی و اعلام نظر کارشناسی در محل حادثه حاضر شود.

۴-۷ مجری جناب آقای مهندس محمد فرزانه را با آدرس تهران، شیخ فضل الله، جنوب، سازمان آب، پلاک ۷۷ و شماره تماس ۰۹۱۴۷۴۱۵۱۹۴ بعنوان نماینده شرکت جهت هماهنگی و اعلام خرابی های احتمالی به کارفرما معرفی مینماید.

۴-۸ مجری متعهد میگردد در صورت بروز هرگونه مشکل برای سیستم اعلام و اطفاء حریق نصب شده در پروژه ابتدا به صورت تلفنی و در صورت نیاز بصورت حضوری جهت رفع ایراد اقدام نماید.

۴-۹ کلیه هزینه های لیاب و دهباب، خوراک، اسکان و تجهیزات در زمان تعهد گارانتی جهت رفع ایرادات احتمالی و بررسی حوادث احتمالی بر عهده مجری میباشد.

ماده ۵- تعهدات کارفرما

۵-۱ کارفرما متعهد می گردد به منظور انجام هماهنگی های لازم و پیشگیری از بروز هر گونه خلل و کندی در انجام کار، نماینده تام الاختیار خود را در زمینه سیستم اعلان و اطفاء حریق طرف مدت یک هفته از شروع قرار داد، به مجری معرفی نماید.

۵-۲ در صورت نیاز و تشخیص مجری و تأیید کارفرما به استقرار تیم کارشناسی مجری در محل ها و اماکن وابسته به کارفرما، کارفرما محل کار و امکانات لازم را در حداقل عرف کاری برای استقرار تیم مجری در اختیار قرار خواهد داد.

۵-۳ کارفرما تعهد می نمایند ایجاد هر گونه تغییرات در تنظیمات نرم افزاری، سخت افزاری دستگاه با هماهنگی کارشناس فنی مجری صورت بگیرد.

۵-۴ کلیه هزینه های لیاب و دهباب، خوراک، اسکان و تجهیزات خارج از تعهد گارانتی جهت رفع ایرادات احتمالی و بررسی حوادث احتمالی بر عهده کارفرما میباشد.

ماده ۶ - منع مداخله کارکنان

مجری متعهد می گردد که مشمول منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوبه سال ۱۳۳۷ نبوده و در صورت اثبات خلاف آن، مسئولیت کلیه عواقب به عهده مجری خواهد بود.

ماده ۷- حل اختلافات

در صورت بروز هر گونه اختلاف ابتدا موضوع از طریق مذاکره طرفین طرف مدت ۳۰ روز و در صورت بر طرف نشدن اختلاف، موضوع از طریق ارجاع به شورای انتظامی سازمان نظام صنفی رایانه ای استان مرکزی به عنوان داور مرضی اطرافین حل خواهد شد. در غیر این صورت موضوع اختلاف به مراجع قضایی و قانونی شهر اراک ارجاع داده خواهد شد.



ماده ۸- پشتیبانی (دوره تضمین)

کلیه تجهیزات ارائه شده توسط مجری از تاریخ نصب و راه اندازی و تحویل به کارفرما به مدت یک سال شمسی دارای گارانتی می باشد.

ماده ۹- فسخ قرارداد

کارفرما می تواند در هر یک از موارد ذیل به طور یک جانبه اقدام به فسخ قرارداد کرده و مجری حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

۱-۱- عدم رضایت کارفرما از نحوه عملکرد مجری در زمان نصب و راه اندازی پس از صدور دو اخطار کتبی به فاصله ۱۵

روز

۲-۱- انحلال یا تعطیلی شرکت مجری

۳-۱- مشمول ممنوعیت قانونی مجری موضوع ماده ۱۲ قرارداد

تبصره ۱) چنانچه پس از پرداخت مبلغ قرارداد کارکرد دستگاه با مشکل مواجه شود در صورتی که این خرابی شامل کارانتی باشد شرکت موظف است قطعات و تجهیزات جایگزین را برای سازمان ارسال و نصب نماید.

تبصره ۲) چنانچه به هر یک از دلایل فوق قرارداد طی مدت زمان نصب و راه اندازی فسخ گردد ، کارفرما مراتب را کتبا به اطلاع مجری رسانده و بدون الزام به ارجاع قضایی بنا به تشخیص خود خسارات وارده را از مبلغ ضمانتنامه و یا سایر حقوق مجری وصول نموده و با مجری تسویه حساب می نماید.

ماده ۱۰- ضمانت اجرای قرارداد

مجری موظف است ده درصد مبلغ کل قرارداد را به عنوان حسن انجام تعهدات تا پایان یکسال نزد کارفرما باقی بگذارد که این مبلغ در پایان مدت یاد شده تسویه حساب کامل خواهد شد.

ماده ۱۱- دستگاه نظارت

نظارت بر حسن اجرای قرارداد بر عهده انبار آمار، فناوری اطلاعات و تجهیز شبکه سازمان جهاد کشاورزی است که باید و انجام تعهدات مجری و امور مربوط به قرارداد شامل تأیید مستندات پروژه، محاسبه تاخیرات و ... نظارت نماید.

ماده ۱۲- یادداشت ها و مکاتبات

کلیه یادداشت ها و مکاتباتی که در ارتباط با انجام موضوع قرارداد از یکی از طرفین برای طرف دیگر ارسال میگردد باید با مستقیما به دفتر طرف دیگر تحویل گردیده و رسید دریافت شده و یا از طریق دورنگار ، نامبر، پست الکترونیک یا نام نامه مجری و کارفرما یا دیگر روشهای انتقال اطلاعات و یا بوسیله پست سفارشی به نشانی که در قرارداد مشخص گردیده است ارسال گردد. تا وقتی که تغییر آدرس یک طرف، بطور رسمی به طرف دیگر اعلام نگردیده است ، آدرس عنوان شده در قرارداد ملاک عمل خواهد بود. برای یادداشت هایی که بوسیله دورنگار یا نمابر ارائه می گردند، با اعلام خودکار دستگاه گیرنده ، موارد تحویل شده تلقی می گردند.

مهر و امضاء
مهر و امضاء
مهر و امضاء

سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی
اداره مدیریت

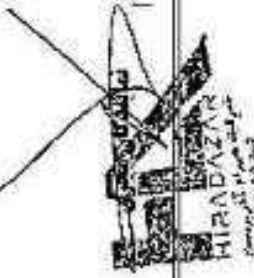
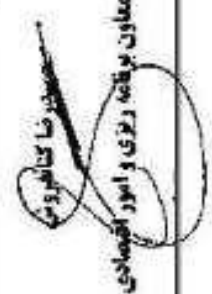
مهر و امضاء

ماده ۱۳ - گواهینامه انجام کار

بعد از تکمیل وظایف و خدمات و تحویل آخرین گزارش نهایی به کارفرما و تأیید وی، طرف مدت ۳۰ روز یا از طرف کارفرما گواهینامه انجام تعهدات برای مجری صادر میگردد و یا کارفرما بصورت مکتوب و با ارائه دلائل مشخص با جزئیات لازم آن بخشی از خدمات را که به شکل مطلوب انجام نپذیرفته به مجری اعلام می نماید تا مجری در مدت ۳۰ روز پس از اعلام کارفرما نسبت به رفع نقایص گزارش شده اقدام نماید. در صورتی که کارفرما در مدت یاد شده نسبت به اعلام موارد اقدام ننماید به منزله تأیید نهایی و تحویل قطعی سیستم میبندند.

ماده ۱۴ - نسخ قرارداد امضا شده

این قرارداد در ۳ نسخه و ۴ برگ شامل ۱۴ ماده تنظیم شده و هر ۳ نسخه حکم واحد دارند و کلیه استناد و شرایط مناقصه و قیمت پیشنهادی جزء لاینفک قرارداد می باشد و لازم الاجرا است. ضمناً طرفین با امضاء این قرارداد اقرار می نمایند که کلیه موارد فوق و متن قرارداد را دقیقاً مطالعه نموده و با آگاهی از مفاد آن مبادرت به امضاء آن می نمایند.

تأیید مجری	رئیس اداره محترم	تأیید کارفرما
 ۱۳۸۵/۰۸/۲۸ سرافق مهر امضاء ۹۹۰۵۵۵۵۵	 سید ناصر جلالی رئیس اداره محترم	 معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی